



PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 34

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas del día 13 de febrero del año 2026, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2024-2027 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 34 que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia y verificación de quorum.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Aprobación del Orden del Día.
- 4.-Lectura del Acta Anterior.
- 5.-Informe de Comisiones.
- 6.-Presentación de cobros por impuestos y servicios en la Tesorería Municipal 2026.
- 7.-Asuntos Generales.
- 8.-Clausura de la Sesión.

El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal; Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento; C.P. Mariela Pérez Rodríguez, Sindica Primera; C. Silvia Margarita Chapa Villarreal, Primera Regidora; Lic. Javier Cantú Rodríguez, Segundo Regidor; Lic. Cecilia Cantú Cantú, Tercera Regidora; Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor; Profr. Jesús Felipe González de León, Quinto Regidor; C. Yesica Irasema Solís Cantú, Sexta Regidora, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Cuarto Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior. El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, procede a dar lectura al acta anterior y es aprobada por unanimidad.

Pasando al Punto N° 5. Informe de Comisiones.
No hubo comentarios



PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Continuando con el Punto N° 6. Presentación de Cobros por Impuestos y Servicios en la Tesorería Municipal 2026. Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, da lectura al Oficio N° 013/2026 enviado por el M.V.Z. Arcadio Antonio González Aguilar, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal en el cual se presenta los cobros por impuestos y servicios de la Tesorería Municipal durante el Ejercicio Fiscal 2026 siendo los siguientes:

Presentacion de Cobros por impuestos y servicios en la Tesoreria Municipal para el año 2026

Descripcion	UMA	CUOTAS	MONTO
Permiso para circular sin placas	117.31	8.4	985
Certificaciones, Autorizaciones Constancias y registros	117.31		168
Solicitud de Licencia de Manejo	117.31	2.8	328
Numero de casa	117.31	1.24	145
Copias certificadas de planos	117.31	4.2	493
Por uso de capilla de velacion	117.31		0
Por lote de terreno en panteon municipal	117.31		3,300
Por construccion de 1 gaveta en lote de terreno en panteon	117.31		5,850
Por construccion de 2 gaveta en lote de terreno en panteon	117.31		8,800
Por construccion de 3 gaveta en lote de terreno en panteon	117.31		11,750
Por construccion de 4 gaveta en lote de terreno en panteon	117.31		14,550
Por arrendamiento de casino municipal	117.31		16,000
ISAI (Tarifa especial cuando aplique)	117.31	7	821
ESCRITURACIÓN	117.31		2,400
PERMISO DE CONSTRUCCION será de acuerdo a la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León, Artículo 52 bis. Fracc. II y III			
SUBDIVISION	117.31	42	4,927
RASTRO: Por cabeza de ganado	117.31	2	235
Depósitos	117.31	53	6,217
Abarrotes	117.31	18	2,112
Mini Super	117.31	30	3,519
Cerveceria	117.31	60	7,039
Cantinas	117.31	172	20,177
Agencias	117.31	136	15,954
Tiendas de conveniencia	117.31	135	15,837
Centro Social	117.31	80	9,385
Tiendas de auto servicio + 120 mts	117.31	118	13,843
Restaurantes con expendio de cerveza	117.31	53	6,217
Restaurantes-Bar con expendio de cerveza, vinos y licores	117.31	62.5	7,332
Mesas de Billar	117.31		50 x unidad

Cualquier otro impuesto o cobro no mencionado se hará de acuerdo a la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León y Leyes aplicables

A lo que el Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, comenta al Cabildo que el uso del Casino Municipal para los empleados se otorgue el 50% de descuento sólo dos eventos al año y en cuanto a las constancias que se expiden siendo las de modo honesto de vivir se aplique el cobro de constancia siendo de \$168.00 pesos al igual que en las constancias de residencia y de identidad que no tenga su INE actualizado y la de ingresos siempre y cuando no sea utilizada para trámite de beca, a lo que al ser puesto a consideración del Cabildo el Punto N° 6, es aprobado por unanimidad.

Escobedo s/n Centro
China, Nuevo León C. P. 67050
✉ presidenciachinanl@gmail.com

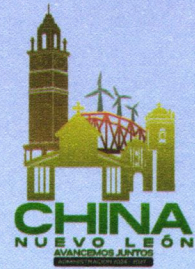
Tels. 823 232-00-45
823 232-00-71
823 232-01-78



PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Continuando con el Punto N° 7. Asuntos Generales.

El Alcalde, el Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que tuvo una reunión con personal de Gobierno del Estado y de la Guardia Nacional donde se planteó la posibilidad de instalar un cuartel en el municipio, es necesario un terreno de 2 hectáreas y media, desafortunadamente el municipio no cuenta con terrenos ni presupuesto para comprarlo, es por ello que se dio a la tarea de realizar gestiones para la posible donación de terreno con esa área para que dicho cuartel se instale en el municipio y con ello tener más seguridad, el terreno está ubicado a la altura del Cuchillo por camino Méndez y Panteón, a lo que el Cabildo está de acuerdo en que se dé el seguimiento, ya que es para tener más seguridad y vigilancia para protección a los ciudadanos.

El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, pregunta al Cabildo sobre las convocatorias para las sesiones de cabildo a donde se les puede enviar, a lo que la Lic. Cecilia Cantú Cantú, Tercera Regidora, menciona que la pueden enviar a su domicilio y los demás integrantes del Cabildo están de acuerdo que se entregue en la oficina de regidores y ser recibida por los que se encuentren en ella y/o en su caso firmando por ausencia.

La C. Yesica Irasema Solís Cantú, Sexta Regidora, comenta sobre los negocios con venta de alcohol que es necesario actualizar su anuencia ya que vence en este mes de febrero y recordarles sobre los horarios, además que la anuencia no es transferible.

A lo que el Alcalde, el Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que el reporte que le dieron hace unas semanas atras los de Seguridad Pública es que están cumpliendo con los horarios y se estará revisando constantemente, así mismo le solicitó a la Directora de Alcoholes realice las invitaciones a los negocios con venta de alcohol informándoles sobre el costo de la anuencia 2026, se especifique los horarios del establecimiento para que sean respetados e informe que debe tener toda su documentación actualizada, ya que de no ser así, serán acreedores a una multa y posteriormente a su clausura, quedando a informar la Directora de Alcoholes cuantas invitaciones se giraron y cuantos han realizado el pago 2026.



PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Por último, el Punto N° 8. Clausura de la Sesión y no teniendo otro asunto que tratar en el orden del día y siendo las 15:25 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 34 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.



Lic. Alejo Rodríguez Cantú
Presidente Municipal

PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, N. L.
ADMÓN. 2024 - 2027

Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo
Secretario del R. Ayuntamiento



C.P. Mariela Pérez Rodríguez
Síndica Primera

SECRETARÍA DEL
H. AYUNTAMIENTO
CHINA, N. L.
ADMÓN. 2024 - 2027

C. Silvia Margarita Chapa Villarreal
Primera Regidora

Lic. Javier Cantú Rodríguez
Segundo Regidor

Lic. Cecilia Cantú Cantú
Tercera Regidora

Profr. Fabian Armando García Bautista
Cuarto Regidor

Profr. Jesús Felipe González de León
Quinto Regidor

C. Yesica Irasema Solís Cantú
Sexta Regidora

Escobedo s/n Centro
China, Nuevo León C. P. 67050
✉ presidenciachinanl@gmail.com

Tels. 823 232-00-45
823 232-00-71
823 232-01-78