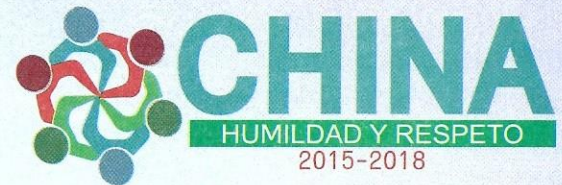




**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO N° 43

En la ciudad de China, N.L., siendo las 15:00 horas, del día 19 de octubre del año 2018, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2015-2018 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Extraordinaria de Cabildo N° 43, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

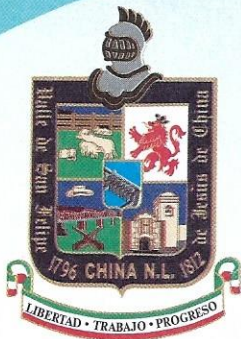
ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Modificar la lista de beneficiarios de la Col. La Laguna publicada el 30 de mayo de 1994 mediante decreto número 284, expedido por el H. Congreso del Estado de Nuevo León y la Col. 5 de Mayo publicada el 05 de junio de 2007, autorizado por el H. Cabildo Administración 2006-2009, e incluir la Manzana N° 15, lotificada al plano de la Col. Viuda Emilia aprobada en Acta de Cabildo N° 62 de fecha 16 de julio de 2012, autorizado por el H. Cabildo Administración 2009-2012.
- 4.-Clausura de la Sesión.

La C. Secretaria del R. Ayuntamiento, Profra. Esperanza Martínez Chapa, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Profr. Buenaventura Tijerina Cantú, Presidente Municipal; Profra. Ma. Eva Cantú Chapa, Primer Regidor; C. Tabita García Huerta, Segundo Regidor; Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Tercer Regidor; C. Emma Margarita Elizondo Sánchez, Cuarto Regidor; C. Celso González Cantú, Quinto Regidor; Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez, Sexto Regidor; Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez, Séptimo Regidor y el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Tercer y único punto a tratar en el Orden del Día. Modificar la lista de beneficiarios de la Col. La Laguna publicada el 30 de mayo de 1994 mediante



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



decreto número 284, expedido por el H. Congreso del Estado de Nuevo León y la Col. 5 de Mayo publicada el 05 de junio de 2007, autorizado por el H. Cabildo Administración 2006-2009, e incluir la Manzana N° 15, lotificada al plano de la Col. Viuda Emilia aprobada en Acta de Cabildo N° 62 de fecha 16 de julio de 2012, autorizado por el H. Cabildo Administración 2009-2012. En uso de la palabra el Lic. Marco Antonio González Quintanilla, Síndico Primero, da lectura al oficio enviado por la Dirección de Desarrollo Urbano siendo lo siguiente:

Oficio No. 16/2018/DDU

AL H. CABILDO
CHINA, NUEVO LEÓN
PRESENTE.-

Por medio del presente reciban un cordial y afectuoso saludo; así mismo de la manera mas atenta pongo a consideración de este H. Cabildo, tenga a bien en aprobar la adición y modificación a la lista de beneficiarios de las siguientes colonias, Viuda Emilia, La Laguna y 5 de mayo, lo anterior en virtud de que las personas que a continuación se mencionan presentaron y acreditaron ante esta dirección de Desarrollo Urbano a mi cargo los derechos que les corresponden sobre sus respectivos lotes de terreno:

COLONIA VIUDA EMILIA

Cuyo plano se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Cabecera Municipal, bajo el No. 34, Vol. 9, Libro 1, Sección Auxiliar, Unidad China, Nuevo León de fecha 29 de agosto de 2012, derivado de la inscripción bajo el No. 205, Vol. 30, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad China, Nuevo León de fecha 04 de Agosto de 2000 rectificación de medidas bajo el No. 71 Vol. 4, Libro. 1, Sección Rectificación de Medidas Unidad China Nuevo León de fecha 30 de mayo de 2008.

Lotes que se omitió el nombre al momento de aprobar el acta de cabildo No. 62 de fecha 16 de julio 2012 inscrita bajo el No. 34, Vol. 9, Libro 1, Sección Auxiliar, Unidad China, Nuevo León de fecha 29 de agosto de 2012.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



BENEFICIARIO	MZA	LOTE	SUPERFICIE
FLOR ESTHELA RODRIGUEZ RODRIGUEZ	15	3	282.44 m ²
JESUS ARTURO PEREA DE LA CERDA	15	6	340.18 m ²
MIGUEL BARRON GONZALEZ	15	2	506.02 m ²

De igual manera existen diversos lotes con su correspondiente manzana y superficie, de los cuales se desconocen quienes sean sus beneficiarios, siendo estos los siguientes:

MANZANA	LOTE	SUPERFICIE
15	1	253.84 m ²
15	4	284.83 m ²
15	5	293.07 m ²

A razón de lo indicado se pone a consideración de este H. Cabildo, se Apruebe realizar la Aclaración en el sentido que dichos lotes, deberán continuar a favor de este Municipio de China, N.L., hasta en tanto los poseedores o beneficiarios, que acrediten algún derecho sobre los mismos, soliciten su adjudicación.

COLONIA LA LAGUNA

Cuyo plano se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Cabecera Municipal, bajo el No. 1, Vol. 26, Libro 1, Sección Auxiliar, Unidad China, Nuevo León de fecha 2 de febrero de 1996.

Modificación a la lista de beneficiarios de la colonia La Laguna publicada en el periódico oficial el 30 de mayo de 1994 mediante el decreto 284 expedida por el H. Congreso de Estado de Nuevo León.

Manzana 2, Lote 8, superficie total 205.50 m²

Dice: **Gregorio Leal Adame**

Debe decir: **Manuela Gutiérrez Cortes**

Manzana 17, Lote 16, superficie total 214.53 m²

Dice: **Urbano Tamez Ventura**

Debe decir: **Ezequiel Álvarez Guajardo y Maribel Alvarado Saucedo**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN**
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



COLONIA 5 DE MAYO

Cuyo plano se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta Cabecera Municipal, bajo el No. 71, Vol. 4, Libro 1, Sección Auxiliar, Unidad China, Nuevo León de fecha 30 de mayo de 2008, derivado de la inscripción bajo el No. 205, Vol. 30, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad China, Nuevo León de fecha 04 de Agosto de 2000 rectificación de medidas bajo el No. 71 Vol. 4, Libro. 1, Sección Rectificación de Medidas Unidad China Nuevo León de fecha 30 de mayo de 2008.

Modificación a la lista de beneficiarios de la colonia 5 de Mayo publicada en el periódico oficial No. 81 de fecha 11 de junio de 2007, inscrita No. 24, Vol. 4, libro. 1, Sección Auxiliar, Unidad China, Nuevo León de fecha 21 de junio de 2007.

Manzana 05, Lote 01, superficie total 1,125.31 m²

Dice: **Arnulfo Elizondo Cuellar y Margarita González Rodríguez**

Debe decir: **Elizabeth Elizondo González y Arnoldo Salinas Gracia**

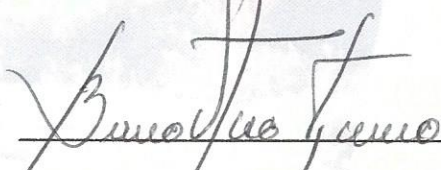
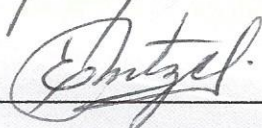


Lo anterior a fin de que se realicen las correcciones indicadas ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Novena Cabecera Distrital del Estado y finaliza el oficio con la firma del Director de Desarrollo Urbano en el municipio, por lo que al ser puesto a consideración del Cabildo el punto N° 3 y único a tratar en el orden del día es aprobado por unanimidad.

Por lo que habiéndose desahogado el orden del día y siendo las 15:45 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Extraordinaria N° 43 clausurando la misma la Secretaria del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Profr. Buenaventura Tijerina Cantú
Presidente Municipal

Profra. Esperanza Martínez Chapa
Secretaria del R. Ayuntamiento

Escobedo S/N Centro, China, Nuevo León
Teléfono: 01 (823) 232 0045
presidenciachinanl@gmail.com



PRESIDENCIA MUNICIPAL
CHINA, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2015-2018



Profra. Ma. Eva Cantú Chapa
Primer Regidor

C. Tabita García Huerta
Segundo Regidor

Lic. Alejo Rodríguez Cantú
Tercer Regidor

C. Emma Margarita Elizondo Sánchez
Cuarto Regidor

C. Celso González Cantú
Quinto Regidor

Profra. Ma. de Jesús González Bermúdez
Sexto Regidor

Ing. César Alejandro Rodríguez Álvarez
Séptimo Regidor

Lic. Marco Antonio González Quintanilla
Síndico Primero